

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: **Mun. Pitesti, Str. George Cosbuc, nr. 40, Jud. Arges**

2. Tipul lucrării : Plan de situatie topografic - Scara 1:500

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

Terenul care face obiectul lucrării se află situat în **intravilanul** Municipiului Pitesti, pe Str. George Cosbuc, la nr. 40 și are o **suprafata Studiata rezultata din masuratori de 2858 mp**. Suprafata totala rezultata din cadastru este de 13974mp, categorie de folosinta Curti constructii.

Obiectul lucrării este studiul topografic în vederea realizării obiectivului de Renovare energetica sediul Regiei Autonoma Judeteană de Drumuri Arges

Imobilul studiat face parte din Domeniul Public al Municipiului Pitesti și are numărul cadastral/carte funciara: **88447**, proprietar Judetul Arges

4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată :Obținerea avizului OCPI Arges pentru eliberarea autorizației de:

**„Renovare energetica sediul Regie Autonoma Judeteană de Drumuri Arges”**

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*:

Lucrarea a fost întocmită în conformitate cu prevederile normativelor aflate în vigoare.

S-a efectuat identificarea și recunoașterea corpului de proprietate și întocmirea schitei ce face obiectul lucrării. Masuratorile au fost efectuate în Sistemul de proiecție ‘Stereografic 1970’ având ca referință cota ‘Marea Neagra 75’.

Planurile topografice s-au întocmit la scara 1: 500, pe suport A4 și scot în relief limitele și configurația terenului.



✓ metode si aparatura folosite la masuratori;

Pentru efectuarea lucrarii s-a folosit un sistem GPS dubla frecventa, RTK, South S 82V.

✓ sistemul de coordonate;

Sistem de proiectie Stereografic 1970, Plan de referinta Marea Neagra

✓ puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite;

Pentru corectii s-a folosit retea de statii permanente ROMPOS

Limita care definește hotarul corpului de proprietate se prezintă astfel:

Imobilul studiat este imprejmuit cu gard de beton pe latura Sudica si Vestica, in rest neimprejmuit

**Data întocmirii 20.05.2022**

**Semnătura și ștampila**  
(persoană autorizată)



\*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital